



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - 1-sobno</b>
Velikost:	<b>45,20 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>KRANJ, Gorenjska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1955</b>
Energetski razred:	<b>EI ni potrebna (31. člen ZURE)</b>



45,2 m<sup>2</sup>, 1-sobno, zgrajeno l. 1955, Kidričeva cesta, enosobno stanovanje, prodamo. Cena: 149.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji enosobnega stanovanja v velikosti 45,20m<sup>2</sup>. Stanovanje je svetlo in udobno, obsega večjo sobo, kuhinjo, kopalnico in 2 kleti, od katerih je ena opremljena kot soba. Nahaja se v 1. nadstropju bloka na Kidričevi ulici v Kranju. Ogrevanje je na elektriko. V kopalnici pa je bojler za toplo vodo. Stanovanje je bilo v celoti obnovljeno in je takoj vseljivo. Blok ima še staro fasado, ki se bo začela obnavljati septembra 2022. V neposredni bližini je vsa potrebna infrastruktura kot je zdravstveni dom, avtobusna postaja, pošta, šole, vrtci, trgovine... Od centra Kranja je oddaljeno cca 500m. Zahteva prodajalca je, da mu kupec povrne polovico stroškov posredniške agencije v višini 2% + DDV od dogovorjene cene.