



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	139,00 m²m²
Lokacija:	GROŽNJAN, Istrska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Hrvaška
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1406
Energetski razred:	B (26 - 50 kWh/m2a)

139 m², samostojna, zgrajena l. 1406, Grožnjan, hiša, samostojna, restavrirana, pogled na morje, prodamo. Cena: 495.000,00 EUR

V Grožnjanu, mestu umetniških galerij in glasbenih večerov, se prodaja kamnita, skrbno restavrirana in opremljena zgodovinska hiša iz leta 1406, v velikosti 139 m², kateri pripada še ločena klet v velikosti 23 m².

Hišo obdaja oljčnik na najetem zemljišču okoli hiše v velikosti 2000 m².

Hiša se nahaja na zahodnem robu

mesta z lastnim dovozom in odprtim pogledom do morja.

V pritličju je velika sprejemna soba, garderoba, utility, kopalnica, WC, shramba in soba z izhodom na teraso in vrt.

Spodnje nadstropje se lahko uporablja za razstavno galerijo ali trgovino z umetniškimi stvaritvami.

V nadstropju je bivalni in spalni del (2 sobi), kuhinja, jedilnica, kopalnica, dnevna soba s pravim istrskim kaminom in terasa z letno kuhinjo.

Hiši pripada tudi parkirno mesto. Od obale je oddaljena 20km.

