



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 3-sobno

Velikost:

68,90 m²m²

Nadstropje:

M/4

Lokacija:

LOGATEC, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1981

Energetski razred:

C (35 - 60 kWh/m2a)

68,9 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1981, M/4 nad., Logatec, stanovanje, 3 sobno, mansarda, prodamo. Cena: 195.000,00 EUR

V mirnem naselju na Pavšičevi ulici posredujemo pri prodaji prijetnega, trosobnega stanovanja v mansardi večstanovanjskega bloka in sicer v najvišjem - 4. nadstropju.

Stanovanje je tri sobno in obsega hodnik, spalnico, otroško sobo, dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, prostorno kopalnico in pa podstrešni prostor, ki se trenutno uporablja kot igralnica za otroke in do katerega vodijo podstrešne izvlečne stopnice iz hodnika.

Stanovanju pripada tudi klet v velikosti 3 m², prav tako je v kletni etaži na voljo skupna kolesarnica.

Stanovanje je bilo v celoti obnovljeno leta 2016 in je lepo vzdrževano.

Vsa okna v stanovanju so bila menjana in so strešna. Na bloku je bila obnovljena fasada leta 2016 in pa menjana streha leta 2017.

Stanovanje se ogreva na skupno električno peč, ki se nahaja v kletni etaži.

Parkirna mesta se nahajajo pred stavbo.

Prednost stanovanja je lokacija, saj se vsa pomembna infrastruktura nahaja v neposredni bližini, vrtec, šola, avtobusna postaja, trgovina,... in pa le nekaj minut vožnje do AC priključka.

Pogoj prodajalca je, da mu kupec povrne del stroška provizije pri posredovanju v višini 2% + ddv.

Vabljeni na ogled!

tel: 031 666 976 Aleksandra Ciperle