



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Dvojček
Velikost:	103,00 m²m²
Nadstropje:	K+P+1
Lokacija:	PLUŽNA, S.Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1912, adaptirano leta 2022
Energetski razred:	EI: Izračun ni mogoč

103 m², dvojček, zgrajen l. 1912, adaptiran l. 2022, 260 m² zemljišča, K+P+1, Hiša dvojček v tretji podaljšani gradbeni fazi v vasi Plužna pod Kaninom blizu Bovca, prodamo. Cena: 149.000,00 EUR

V središču vasi Plužna pri Bovcu pod Kaninom se prodaja obnovljena hiša dvojček v 3. podaljšani gradbeni fazi. Obsega kamnito klet, kjer se lahko uredi lepa soba za druženje ali še en manjši studio, osrednji prostor s kuhinjo in dnevno sobo, 2 spalnici in kopalnico. Ima balkon. Bivalne površine je 103 m². Parcela je velika 260m². Možna je izdelava terase in lastnih parkirnih mest ali celo garaža. V razdalji do 2 km je center Bovca, golf igrišče je oddaljeno 500m, žičnica za na Kanin in razne lepote Bovca kot je slap Verje in Boka pa so prav tako v neposredni bližini. Hiša ima lep razgled na okoliške planine. Primerna je tako za dajanje v najem za turistične namene kot za vikend ali stalno bivanje. Prodajalčeva zahteva je, da kupec plača DPN v višini 2%.