



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Samostojna**

Velikost:

**332,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**P+1+2**

Lokacija:

**TRNOVO, LJ-mesto**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 2011**

Energetski razred:

**C (35 - 60 kWh/m2a)**

---

332 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 2011, 440 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1+2, prodamo. Cena: 890.000,00 EUR

---

V Ljubljani na odlični, ravni in sončni lokaciji, cca 1 km od mestnega jedra, z dobrimi povezavami in vso infrastrukturo, prodamo samostojno hišo, ki trenutno obsega 5 ločenih samostojnih enot, ki se oddajajo v najem, lahko pa je tudi eno ali dvostanovanjska. Primerna je tako za družine kot za investicijo(oddajanje). Hiša je zgrajena iz kvalitetnih materialov okolica je pod video nadzorom, parkirna mesta so zagotovljena in urejena za več avtomobilov. Hiša ima gradbeno in uporabno dovoljenje. Ogrevanje je na kurilno olje. Pogoji prodajalca je, da kupec nosi del stroškov v višini DPN in 2% plus DDV posredniške provizije.