



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Stanovanje - 2-sobno**

**69,90 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**3/3**

**KRANJ, Gorenjska**

**SP30**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 2009**

**C (35 - 60 kWh/m2a)**

69,9 m<sup>2</sup>, 2-sobno, zgrajeno l. 2009, 3/3 nad., 69,9 m<sup>2</sup>, 2-sobno, zgrajeno l. 2009, 3/3 nad., lepo urejeno dvosobno stanovanje z 2 parkirnišči v garaži na lepi sončni lokaciji 5 minut peš iz centra Kranja, prodamo. Cena: 248.000,00 EUR, prodamo. Cena: 248.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji prijetnega, dvosobnega stanovanja v 3. nadstropju večstanovanjskega objekta v Kranju.

Stanovanje je lepo opremljeno in obsega hodnik, veliko prostorno kuhinjo z dnevno sobo, velik balkon, spalnico, kopalnico, ter shrambo v kleti. Možno je urediti dodatno spalnico. Prav tako stanovanju pripadata 2 parkirni mesti v garaži pod stavbo ( eno je dvizžno ).

Vhodna vrata stanovanja so protivlomna, v stanovanju so vsi priključki in domofon, ogrevanje je na mestni plin.

Stavba je dobro vzdrževana, ima dvigalo ter upravnika. Lokacija nudi bližino vse pomembne infrastrukture kot je trgovina, vrtec, šola, avtobusna postaja, železniška postaja, banka, ter le nekaj minut peš hoda do centra mesta Kranja.

Stanovanje je vredno ogleda in nakupa. Primerno je za družine, pare ali za investicijo.

Pogoj prodajalca je, da mu kupec povrne pol stroškov posredniške provizije v višini 2% + ddd od dogovorjene prodajne cene.

Vabljeni na ogled!

Prostori: Soba - spalnica, Kopalnica, Shramba