



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

275,00 m²m²

PODBREZJE, Gorenjska

4202-AH

Slovenija

zgrajeno leta 1995

C (35 - 60 kWh/m2a)

275 m², samostojna, zgrajena l. 1995, 765 m² zemljišča, 275 m², samostojna, zgrajena l. 1995, 765 m² zemljišča, Poslovno stanovanjski objekt - spodaj je poslovni prostor z veliko teraso, trenutno je gostilna, lahko je tudi kaka druga dejavnost, zgoraj pa je stanovanje in več sob ter enosobno stanovanje, prodamo, prodamo. Cena: 648.000,00 EUR

Poslovno stanovanjski objekt - spodaj je poslovni prostor z veliko teraso, trenutno je gostilna, lahko je tudi kaka druga dejavnost, zgoraj pa je stanovanje in več sob ter enosobno stanovanje.

V Podbrezjah se prodaja samostojna hiša - poslovno stanovanjski objekt. Nahaja se na robu vasi v bližini izvoza na avtocesto.

V pritličju je gostinski lokal, z ostalimi prostori (kuhinjo, pralnico, kurilnico) ki ga je možno preurediti tudi za kako drugo dejavnost. Prostora je za cca 60 ljudi in velika terasa, ki se razprostira pred hišo in ponuja dodatni prostor za druženje. Parkirišče okoli in pred hišo, daje prostor za cca 20 avtomobilov.

V hiši je v prvi etaži veliko stanovanje cca 150 m² z veliko teraso, 3 sobami, dnevno sobo z jedilnico, kuhinjo, kopalnico, garderobno sobo in shrambo. V drugi etaži je 5 sob, kuhinja, kopalnica in shramba. V mansardi je prostor še za eno stanovanje, vendar je neizdelana.

Hiša je potrebna osvežitve, vendar prostorna in svetla, na lepi lokaciji s celodnevnim soncem. Primerna je tako za investicijo, kot za turistične namene ali vsaj dveh družin.

Možen je tudi najem.

Zahteva prodajalca je, da mu kupec povrne polovico stroškov prodaje od dogovorjene cene (2%plus ddv)

Prostori: Soba - spalnica, Soba - spalnica, Soba - spalnica, Soba - spalnica, Soba - spalnica, Soba - spalnica, Soba - spalnica, Soba - spalnica, Soba - spalnica, Kopalnica, Kopalnica, Shramba, WC ločen